

Split, 19.12.2019

20 -12- 2019

Trgovački sud u Splitu
Sukoišanska 6
21000 Split

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj ST-806/2018 od dana 13. rujna 2019. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI
(identifikator nadmetanja: 19928)

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-806/2018

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: STEČAJNA MASA IZA GRAVIM D.O.O., VIŠKA 24, 21000 SPLIT, OIB: 57772666908

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: NATALIJA MLADINEO, VIŠKA 24, 21000 SPLIT, OIB: 62875698528

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 19.09.2019. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 15.10.2019. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 9.200,00 kn.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 27.09.2019. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 19928

PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje
Opis predmeta prodaje	Nekretnina oznake kat.čest. 321/4 upisana u ZU 3479 za KO Kaštel Kambelovac 60/936 dijela, povezano s pravom vlasništva stambenog prostora na prvom katu označenog brojkom 10 i oivičenog plavom bojom, u naravi dvosoban stan, orijentacije jugozapad, a sastoji se od hodnika, WC-a, hodnika, dvije sobe, WC-a s kupaonicom te dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, sveukupne korisne površine od 57,80 m2 sa sporednim dijelom lođom površine 2,50 m2. Nekretnina se nalazi na adresi Ulica Težački put 26, Kaštel Kambelovac.
Identifikator predmeta prodaje	11997
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	27.09.2019. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	18.12.2019. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	05.12.2019. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	18.12.2019. 23:59:59
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 2. Pravilnika *)	19.12.2019. 01:25:25
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj **)	<p>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</p> <p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 199281, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p>

* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14; 1/19). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

** Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

	<p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>

III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv,adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	48.750,00	26.11.2019.	NENO NEKRETNINE j.d.o.o. Doverska 1, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 24476108716	Uplatitelj jamčevine	-
2	48.750,00	25.11.2019.	STJEPAN PEREŽA CESTA DR. FRANJE TUĐMANA 518, 21214 KAŠTEL KAMBELOVAC, HRVATSKA OIB: 98737524517	Uplatitelj jamčevine	-
3	48.750,00	22.11.2019.	MARJAN BAVČEVIĆ SKRADINSKA 3, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 26538063798	Uplatitelj jamčevine	-
4	48.750,00	20.11.2019.	ANTE PULJIĆ RUNOVIĆI 297, 21261 RUNOVIĆ, HRVATSKA OIB: 94519134460	Uplatitelj jamčevine	-
5	48.750,00	14.11.2019.	VLADO JURIĆ PUT SV. JOSIPA 50, 21216 KAŠTEL NOVI, HRVATSKA OIB: 30912092955	Uplatitelj jamčevine	-
6	48.750,00	05.11.2019.	DRAGAN KAPOV RIBOLA 7, 21214 KAŠTEL KAMBELOVAC, HRVATSKA OIB: 50136992776	Uplatitelj jamčevine	-

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-

V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINACIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-

VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	VLADO JURIĆ PUT SV. JOSIPA 50, 21216 KAŠTEL NOVI, HRVATSKA OIB: 30912092955	HR5023600003244594762	-	VLADO JURIĆ OIB: 30912092955	
2	ANTE PULJIĆ RUNOVIĆI 297, 21261 RUNOVIĆ, HRVATSKA OIB: 94519134460	HR6423400093211218900	-	ANTE PULJIĆ OIB: 94519134460	
3	STJEPAN PEREŽA CESTA DR. FRANJE TUĐMANA 518, 21214 KAŠTEL KAMBELOVAC, HRVATSKA OIB: 98737524517	HR4423400093201187908	-	STJEPAN PEREŽA OIB: 98737524517	
4	MARJAN BAVČEVIĆ SKRADINSKA 3, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 26538063798	HR4523400093230606826	-	MARJAN BAVČEVIĆ OIB: 26538063798	
5	NENO NEKRETNINE	HR2623400091110901864	-	NENO ROGLIĆ	

	j.d.o.o. Doverska 1, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 24476108716				OIB: 66042836303	
--	--	--	--	--	------------------	--

VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	14214	142140	627.500,00	VLADO JURIĆ PUT SV. JOSIPA 50, 21216 KAŠTEL NOVI, HRVATSKA OIB: 30912092955	-	VLADO JURIĆ OIB: 30912092955	Valjana ponuda
2	14403	144037	703.500,00	STJEPAN PEREŽA CESTA DR. FRANJE TUĐMANA 518, 21214 KAŠTEL KAMBELOVAC, HRVATSKA OIB: 98737524517	-	STJEPAN PEREŽA OIB: 98737524517	Valjana ponuda
3	14451	144517	709.500,00	NENO NEKRETNINE j.d.o.o. Doverska 1, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 24476108716	-	NENO ROGLIĆ OIB: 66042836303	Valjana ponuda

..

VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	14384	MARJAN BAVČEVIĆ SKRADINSKA 3, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 26538063798	-	MARJAN BAVČEVIĆ OIB: 26538063798
2	14040	DRAGAN KAPOV RIBOLA 7, 21214 KAŠTEL KAMBELOVAC, HRVATSKA OIB: 50136992776	-	-
3	14348	ANTE PULJIĆ RUNOVIĆI 297, 21261 RUNOVIĆ, HRVATSKA OIB: 94519134460	-	ANTE PULJIĆ OIB: 94519134460

IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 36.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 2.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	19.12.2019. 01:15:25	14451	NENO NEKRETNINE j.d.o.o. Doverska 1, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 24476108716	-	NENO ROGLIĆ OIB: 66042836303	709.500,00	Važeća	Valjana ponuda
2	19.12.2019. 01:12:43	14403	STJEPAN PEREŽA CESTA DR. FRANJE TUĐMANA 518, 21214 KAŠTEL KAMBELOVAC, HRVATSKA OIB: 98737524517	-	STJEPAN PEREŽA OIB: 98737524517	703.500,00	Važeća	Valjana ponuda
3	19.12.2019. 01:07:48	14451	NENO NEKRETNINE	-	NENO ROGLIĆ	701.500,00	Važeća	Valjana ponuda

			j.d.o.o. Doverska 1, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 24476108716		OIB: 66042836303			
4	19.12.2019. 01:05:29	14403	STJEPAN PEREŽA CESTA DR. FRANJE TUĐMANA 518, 21214 KAŠTEL KAMBELOVAC, HRVATSKA OIB: 98737524517	-	STJEPAN PEREŽA OIB: 98737524517	699.500,00	Važeća	Valjana ponuda
5	19.12.2019. 00:58:27	14451	NENO NEKRETNINE j.d.o.o. Doverska 1, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 24476108716	-	NENO ROGLIĆ OIB: 66042836303	697.500,00	Važeća	Valjana ponuda
6	19.12.2019. 00:54:59	14403	STJEPAN PEREŽA CESTA DR. FRANJE TUĐMANA 518, 21214 KAŠTEL KAMBELOVAC, HRVATSKA	-	STJEPAN PEREŽA OIB: 98737524517	687.500,00	Važeća	Valjana ponuda

			OIB: 98737524517					
7	19.12.2019. 00:52:49	14451	NENO NEKRETNINE j.d.o.o. Doverska 1, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 24476108716	-	NENO ROGLIĆ OIB: 66042836303	681.500,00	Važeća	Valjana ponuda
8	19.12.2019. 00:49:13	14403	STJEPAN PEREŽA CESTA DR. FRANJE TUĐMANA 518, 21214 KAŠTEL KAMBELOVAC, HRVATSKA OIB: 98737524517	-	STJEPAN PEREŽA OIB: 98737524517	675.500,00	Važeća	Valjana ponuda
9	19.12.2019. 00:48:35	14451	NENO NEKRETNINE j.d.o.o. Doverska 1, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 24476108716	-	NENO ROGLIĆ OIB: 66042836303	669.500,00	Važeća	Valjana ponuda
10	19.12.2019. 00:45:47	14403	STJEPAN PEREŽA	-	STJEPAN PEREŽA	663.500,00	Važeća	Valjana ponuda

			CESTA DR. FRANJE TUĐMANA 518, 21214 KAŠTEL KAMBELOVAC, HRVATSKA OIB: 98737524517		OIB: 98737524517			
11	19.12.2019. 00:44:50	14451	NENO NEKRETNINE j.d.o.o. Doverska 1, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 24476108716	-	NENO ROGLIĆ OIB: 66042836303	661.500,00	Važeća	Valjana ponuda
12	19.12.2019. 00:37:53	14403	STJEPAN PEREŽA CESTA DR. FRANJE TUĐMANA 518, 21214 KAŠTEL KAMBELOVAC, HRVATSKA OIB: 98737524517	-	STJEPAN PEREŽA OIB: 98737524517	651.500,00	Važeća	Valjana ponuda
13	19.12.2019. 00:37:29	14451	NENO NEKRETNINE j.d.o.o. Doverska 1, 21000 Split, HRVATSKA	-	NENO ROGLIĆ OIB: 66042836303	645.500,00	Važeća	Valjana ponuda

			OIB: 24476108716					
14	19.12.2019. 00:30:51	14403	STJEPAN PEREŽA CESTA DR. FRANJE TUĐMANA 518, 21214 KAŠTEL KAMBELOVAC, HRVATSKA OIB: 98737524517	-	STJEPAN PEREŽA OIB: 98737524517	635.500,00	Važeća	Valjana ponuda
15	19.12.2019. 00:30:39	14403	STJEPAN PEREŽA CESTA DR. FRANJE TUĐMANA 518, 21214 KAŠTEL KAMBELOVAC, HRVATSKA OIB: 98737524517	-	STJEPAN PEREŽA OIB: 98737524517	633.500,00	Nevažeća	Nevaljana ponuda budući je valjana ponuda istog iznosa već evidentirana u sustavu.
16	19.12.2019. 00:30:37	14451	NENO NEKRETNINE j.d.o.o. Doverska 1, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 24476108716	-	NENO ROGLIĆ OIB: 66042836303	633.500,00	Važeća	Valjana ponuda

17	19.12.2019. 00:21:35	14214	VLADO JURIĆ PUT SV. JOSIPA 50, 21216 KAŠTEL NOVI, HRVATSKA OIB: 30912092955	-	VLADO JURIĆ OIB: 30912092955	627.500,00	Važeća	Valjana ponuda
18	19.12.2019. 00:20:34	14403	STJEPAN PEREŽA CESTA DR. FRANJE TUĐMANA 518, 21214 KAŠTEL KAMBELOVAC, HRVATSKA OIB: 98737524517	-	STJEPAN PEREŽA OIB: 98737524517	625.500,00	Važeća	Valjana ponuda
19	19.12.2019. 00:15:33	14451	NENO NEKRETNINE j.d.o.o. Doverska 1, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 24476108716	-	NENO ROGLIĆ OIB: 66042836303	619.500,00	Važeća	Valjana ponuda
20	19.12.2019. 00:07:07	14403	STJEPAN PEREŽA CESTA DR. FRANJE TUĐMANA 518, 21214 KAŠTEL KAMBELOVAC,	-	STJEPAN PEREŽA OIB: 98737524517	613.500,00	Važeća	Valjana ponuda

			HRVATSKA OIB: 98737524517					
21	19.12.2019. 00:06:30	14451	NENO NEKRETNINE j.d.o.o. Doverska 1, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 24476108716	-	NENO ROGLIĆ OIB: 66042836303	611.500,00	Važeća	Valjana ponuda
22	19.12.2019. 00:06:07	14214	VLADO JURIĆ PUT SV. JOSIPA 50, 21216 KAŠTEL NOVI, HRVATSKA OIB: 30912092955	-	VLADO JURIĆ OIB: 30912092955	605.500,00	Važeća	Valjana ponuda
23	19.12.2019. 00:05:43	14451	NENO NEKRETNINE j.d.o.o. Doverska 1, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 24476108716	-	NENO ROGLIĆ OIB: 66042836303	603.500,00	Važeća	Valjana ponuda
24	19.12.2019. 00:03:45	14403	STJEPAN PEREŽA CESTA DR. FRANJE	-	STJEPAN PEREŽA OIB: 98737524517	593.500,00	Važeća	Valjana ponuda

			TUĐMANA 518, 21214 KAŠTEL KAMBELOVAC, HRVATSKA OIB: 98737524517					
25	19.12.2019. 00:02:17	14214	VLADO JURIĆ PUT SV. JOSIPA 50, 21216 KAŠTEL NOVI, HRVATSKA OIB: 30912092955	-	VLADO JURIĆ OIB: 30912092955	587.500,00	Važeća	Valjana ponuda
26	19.12.2019. 00:01:54	14451	NENO NEKRETNINE j.d.o.o. Doverska 1, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 24476108716	-	NENO ROGLIĆ OIB: 66042836303	585.500,00	Važeća	Valjana ponuda
27	18.12.2019. 23:59:35	14403	STJEPAN PEREŽA CESTA DR. FRANJE TUĐMANA 518, 21214 KAŠTEL KAMBELOVAC, HRVATSKA OIB: 98737524517	-	STJEPAN PEREŽA OIB: 98737524517	575.500,00	Važeća	Valjana ponuda

28	18.12.2019. 23:57:55	14451	NENO NEKRETNINE j.d.o.o. Doverska 1, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 24476108716	-	NENO ROGLIĆ OIB: 66042836303	573.500,00	Važeća	Valjana ponuda
29	18.12.2019. 23:51:47	14403	STJEPAN PEREŽA CESTA DR. FRANJE TUĐMANA 518, 21214 KAŠTEL KAMBELOVAC, HRVATSKA OIB: 98737524517	-	STJEPAN PEREŽA OIB: 98737524517	563.500,00	Važeća	Valjana ponuda
30	18.12.2019. 23:51:06	14451	NENO NEKRETNINE j.d.o.o. Doverska 1, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 24476108716	-	NENO ROGLIĆ OIB: 66042836303	561.500,00	Važeća	Valjana ponuda
31	18.12.2019. 23:50:23	14403	STJEPAN PEREŽA CESTA DR. FRANJE TUĐMANA 518, 21214 KAŠTEL	-	STJEPAN PEREŽA OIB: 98737524517	551.500,00	Nevažeća	Nevaljana ponuda budući je valjana ponuda istog iznosa već

			KAMBELOVAC, HRVATSKA OIB: 98737524517					evidentirana u sustavu.
32	18.12.2019. 23:50:21	14214	VLADO JURIĆ PUT SV. JOSIPA 50, 21216 KAŠTEL NOVI, HRVATSKA OIB: 30912092955	-	VLADO JURIĆ OIB: 30912092955	551.500,00	Važeća	Valjana ponuda
33	18.12.2019. 23:49:58	14451	NENO NEKRETNINE j.d.o.o. Doverska 1, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 24476108716	-	NENO ROGLIĆ OIB: 66042836303	549.500,00	Važeća	Valjana ponuda
34	18.12.2019. 23:49:33	14403	STJEPAN PEREŽA CESTA DR. FRANJE TUĐMANA 518, 21214 KAŠTEL KAMBELOVAC, HRVATSKA OIB: 98737524517	-	STJEPAN PEREŽA OIB: 98737524517	529.500,00	Važeća	Valjana ponuda
35	18.12.2019.	14451	NENO	-	NENO	523.500,00	Važeća	Valjana

	23:49:20		NEKRETNINE j.d.o.o. Doverska 1, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 24476108716		ROGLIĆ OIB: 66042836303			ponuda
36	18.12.2019. 23:48:54	14403	STJEPAN PEREŽA CESTA DR. FRANJE TUĐMANA 518, 21214 KAŠTEL KAMBELOVAC, HRVATSKA OIB: 98737524517	-	STJEPAN PEREŽA OIB: 98737524517	513.500,00	Važeća	Valjana ponuda
37	18.12.2019. 23:39:31	14451	NENO NEKRETNINE j.d.o.o. Doverska 1, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 24476108716	-	NENO ROGLIĆ OIB: 66042836303	507.500,00	Važeća	Valjana ponuda
38	18.12.2019. 23:29:54	14214	VLADO JURIĆ PUT SV. JOSIPA 50, 21216 KAŠTEL NOVI, HRVATSKA OIB: 30912092955	-	VLADO JURIĆ OIB: 30912092955	487.500,00	Važeća	Valjana ponuda

